

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4/24-2-021

Στο Ελεύθερο σήμερα την 24^η Φεβρουαρίου του έτους 2021 ημέρα της εβδομάδος ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 14:30' μ.μ. συνήλθε σε ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση το Δ.Σ. του Ιδρύματος «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» αποτελούμενο από τους: 1) π. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΚΕΝΤΡΟ του ΚΩΝ/ΝΟΥ Πρόεδρο του Δ.Σ. του Ιδρύματος, 2) ΤΣΙΡΩΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΙΩΑΝΝΟΥ Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. του Ιδρύματος 3) ΛΑΖΟΓΙΑΝΝΗ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ του ΙΩΑΝΝΟΥ Ταμία του Ιδρύματος και 4) ΣΑΚΚΑ ΧΡΗΣΤΟ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ Γραμματέα:

Με θέμα «Ψήφιση Απολογισμού του έτους 2020»

Ο Ταμίας του Ιδρύματος θέτει υπ' όψιν του Δ.Σ. του Ιδρύματος τα παραστατικά στοιχεία Εσόδων και Εξόδων της διαχειριστικής περιόδου 1/1/2020-31/12/2020 και προτείνει την ψήφιση του Απολογισμού του έτους 2020. Το Δ.Σ. ύστερα από τον έλεγχο των στοιχείων αποφασίζει ο μ ό φ ω ν α

Ψηφίζει τον Απολογισμό του Ιδρύματος «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» του έτους 2020 ως εξής:

ΕΣΟΔΑ	ΚΕΦ. 1. Από υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης, ως τούτο προκύπτει από τα μηνιαία αντίγραφα κίνησης λογαριασμού του Ιδρύματος 386/485000/98 της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, το οποίο στις 31/12/19 ήταν	44.667,57
	ΚΕΦ. 2. ΤΑΚΤΙΚΑ: Από μισθώματα ολοκλήρου του ακινήτου μας στην Αθήνα και επί της οδού Αγίων Αναργύρων 8 (περιοχή Ψυρρή) με μισθωτή τον κ. ΜΠΕΡΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ	
	Εξόφληση υπολοίπου μισθώματος μηνός ΜΑΡΤΙΟΥ του 2019 μετά χαρτοσήμου	3.327,00
	ΚΕΦ. 3. ΕΚΤΑΚΤΑ: Από τόκους καταθέσεων Α' + Β' Εξαμήνου 2020	413,52
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	48.408,09
	ΚΕΦ. 4. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ: Το αρχικό ποσό των ανεισπρακτών ενοικίων (274.228,95)€ που είχε εγγραφεί στους προηγούμενους ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥΣ αφορούσε τις χρονικές περιόδους 1/12/2010-31/12/2010 και τη χρονική περίοδο 1/1/2014-31/12/2015 με την υποχρέωση να διεκδικήσει το ποσό αυτό με την διαδικασία της αγωγής και τελικά ασκήσαμε αγωγή κατά των πρώην μισθωτών μας ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΠΟΥΡΟΥ-ΚΩΝ/ΝΟ ΛΙΟΝΤΑ και ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΟΝΤΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. για την χρονική περίοδο 1/1/2014-30/11/2015 συνολικού ποσού απαίτησης 253.209,99€ μετά χαρτοσήμου, ως ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ, ο μήνας ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2010, δεν συμπεριλήφθη στην αγωγή λόγω παραγραφής. Η έξωση έγινε στις 30/11/2015 και επομένως ο μήνας Δεκέμβριος του 2015 δεν συμπεριλαμβάνεται στην αγωγή, θεωρείται κενός ο μήνας Δεκέμβριος 2015. Οι αγωγές συζητήθηκαν: Οι καταθέσεις αγωγών έγιναν στις 17/12/2018 και οι συζητήσεις στις 5/2/2019 (δύο) στο Πρωτοδικείο Αθηνών και μία στις 14/3/2019 στο ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ και αναμένουμε τῷ αποφάσεις των Δικαστηρίων. Οι πληρεξούσιοι Δικηγόροι μας, μας ενημέρωσαν πρόσφατα πως οι δύο (2) αγωγές επεστράφησαν για τυπικούς λόγους και επανασυντάχθηκαν και προσδιορίστηκε συζήτηση για τις 11/2/2021 και λόγω ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ αποσύρθηκαν, και θα επαναπροσδιοριστούν πάλι από το Δικαστήριο.	253.209,99

	ΚΕΦ. 5. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ: Από τον τωρινό μας μισθωτή ΜΠΕΡΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ από 1/4/2019-31/12/2019: 39.627,00 1/1/2020 – 31/12/2020: 42.268,80* 1/1/2021 – 28/2/2021: 5.283,60 ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ: 87.179,40 *Στον υπολογισμό των οφειλομένων μισθωμάτων από 1/1/2020 υπολογίστηκε μείωση λόγω κορωνοϊού. Ως προς το θέμα της είσπραξης των παραπάνω οφειλομένων μισθωμάτων οι Δικηγόροι του Ιδρύματος κίνησαν την διαδικασία για την είσπραξή τους.	87.179,40
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	388.797,48
ΕΞΟΔΑ	ΚΕΦ. 1. ΛΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ	
	α) Για μικροέξοδα που έγιναν για λογ/σμό του Ιδρύματος (γραφική ύλη – ταχυμεταφορές – δακτυλογραφήσεις – Fax – email κ.λπ.) ως η συνημμένη σχετική κατάσταση μετά των εν αυτή συνημμένων στοιχείων με πλήρη στοιχεία των «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ» για την χρονική περίοδο από 1/9/2019-14/12/2020.	347,63
	β) Για λογιστικές εργασίες του έτους 2020 (150,00 + 8,00€ Προμήθεια Τραπεζας)	158,00
	γ) Για αμοιβές δικηγόρων Δικαστικών Επιμελητών και Συμβολαιογράφου που πιστώθηκαν απ' ευθείας στους λογαριασμούς τους από το ΥΠΟΚ/ΜΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ (2.898,11 + 8,00 Προμήθεια Τραπεζης = 2.906,11)	2.906,11
	δ) Έξοδα για το ετήσιο μνημόσυνο του ευεργέτη «ΔΗΜ. ΧΡ. ΓΟΥΡΗ» που τελέστηκε στο ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΚΟΝΙΤΣΗΣ στις 21/11/2019	200,00
	ΚΕΦ. 2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΙ	
	α) Για την καταβολή φόρου εισοδήματος του Ιδρύματος του έτους 2020	6.510,57
	Προμήθεια Τραπεζης	4,80
	β) Για την καταβολή στην Δ.Ο.Υ. το 20% από παρακράτηση φόρου από αμοιβή Δικηγόρου	80,00
	Προμήθεια Τραπεζης	1,20
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ. Έγινε ανάληψη από Ταμία	10.208,31
	ΚΕΦ. 3. Έξοδα από παρακρατηθέντες φόρους των τόκων Α' + Β' Εξαμήνου, ως τούτο προκύπτει από τα μηνιαία παραστατικά στοιχεία κίνησης λογ/σμών του Ιδρύματος 386/485000/98 της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	62,03
	ΚΕΦ. 4. Υπόλοιπο για την επόμενη χρήση, ως τούτο προκύπτει από τα ΜΗΝΙΑΙΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ του Ιδρύματος 386/48500/98 της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ το οποίο στις 31/12/2020 ήταν:	38.137,75
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	48.408,09



Ο Αντιπρόεδρος
ΤΣΙΡΩΝΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Ταμίας
ΛΑΖΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

Ο Γραμματέας
ΣΑΚΚΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ